

Protokół Nr 41/2010

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Ładu i Porządku Publicznego, która odbyła się dnia 14.04.2010r.

Porządek obrad:

1. Rozbudowa infrastruktury technicznej (energia, gaz, wodociągi, kanalizacja, drogi, inne media komunalne) na terenie gminy.
2. Oświetlenie uliczne – stan, potrzeby, realizacja zadań.
3. Pozimowa naprawa i sprzątanie dróg.
4. Omówienie sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2009r.
5. Racjonalizacja przewozów środkami MZK na terenie gminy.
6. Sprawy różne.

Protokół z poprzedniego posiedzenia komisji został przyjęty jednogłośnie.
Przewodniczący komisji przedstawił porządek posiedzenia komisji – porządek został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 1, 2, 3

Kierownik Referatu Inwestycji przedstawił informację dotyczącą rozbudowy infrastruktury technicznej.

Sieci energetyczne są w gestii Zakładów Energetycznych, przyłącza są wykonywane, nie ma informacji o jakichkolwiek problemach.

Sprawami gazyfikacji zajmuje się Zakład Gazowniczy w Zgorzelcu. Spółka ta, pomimo przekazania jej wniosków o zapewnienie dostawy gazu nie przewiduje w najbliższych latach rozbudowy sieci gazowych. Sprawa gazyfikacji gminy zainteresowała się firma Avrio Media z Poznania. Obecnie firma Avrio wystąpiła do Zakładów w Zgorzelcu o warunki zapewnienia przyłączenia do istniejących sieci gazowych.

W lutym br Karkonoski System Wodociągów i Kanalizacji przekazał Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2010 – 2013. Plan został zatwierdzony uchwałą na sesji Rady Gminy Myślakowice w miesiącu marcu br.
Celem osiągnięcia efektu ekologicznego należy dążyć do podłączenia do kanalizacji możliwie jak największej ilości gospodarstw domowych.

Kierownik Referatu Budownictwa i Rolnictwa przekazał informacje na temat dróg.

Przewiduje się do wykonania w 2010r.:

- pozimową naprawę dróg na kwotę 70.000 zł, przetarg został ogłoszony, rozpoczęto naprawę.
- planowano przebudowę ul. Daszyńskiego na kwotę 52.000 zł. – zadanie nie będzie realizowane ze względu na brak środków finansowych w to miejsce będzie odbudowywana droga przez wieś Gruszków, na zadanie gmina otrzymała kwotę 400.000 zł. na usuwanie skutków powodzi oraz odcinek drogi w Karpnikach od stadionu do mostu w Gruszkowie - środki z Terenowego Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych.

Po działalności KSWiK odbudowano:

- dróg asfaltowych – 16,950 km. na wartość 571.052 zł
- dróg spryskanych asfaltem – 2,100 km na wartość 75.000 zł,
- dróg szutrowych – 9,520 km na wartość 188.294 zł.

W ramach usuwania skutków powodzi wykonano odbudowę ulicy Świerczewskiego w Łomnicy na długości 1.200 km, ulicy Daszyńskiego w Myślakowicach na długości 0,502 km. i ulicy Leśnej i Stawowej w Karpnikach na długości 0,779 km oraz w Karpnikach ul. Stawowa, Nadbrzeżna i ul. Nadrzeczna.

Ogółem wykonano remonty dróg na łącznej długości 32,671 km.

W 2010r. planuje się wykonanie 30 punktów świetlnych: w Bobrowie, Dąbrowicy, w Myślakowicach na ul. Łąkowej i na osiedlu Tęcza na ogólną kwotę 136.000 zł.

2

Radni zgłosili uwagi co do jakości wykonywania pozimowej naprawy dróg oraz konieczności wyczyszczenia dróg po okresie zimowym.

Radny Roman Kalisz ponownie zgłosił wniosek o naprawę studzienki na ulicy Karminowej 14.

Radna Janina Radomska zgłosiła wniosek o weryfikację wieloletniego planu zadań inwestycyjnych – plan jest zdezaktualizowany, należy dostosować go do obecnej sytuacji.

Ad 4.

Skarbnik Gminy Jadwiga Wawrzeńczak przedstawiła sprawozdanie z wykonania budżetu za rok 2009.

Skarbnik Gminy zwróciła na występujące zaległości w opłatach czynszu. Zaległości na koniec roku wyniosły 646.391.30zł. w tym: lokale mieszkalne 594.295,25zł., lokale użytkowe 52.096,05zł. Gmina posiada 14 wyroków o eksmisję, których nie może wykonać ze względu na brak lokali socjalnych, do których należy wyeksmitować lokatorów.

Po stronie dochodów zmian dokonano z tytułu:

- zmniejszenia wielkość subwencji oświatowej o kwotę 307.440zł.
- zwiększenia dotacji celowej z budżetu państwa/ Biuro Usuwania Klęsk Żywiolowych/ na realizację inwestycji o kwotę 1.200.000zł.
- zwiększenia dotacji celowych z budżetu państwa na wypłaty zasiłków celowych dla osób i rodzin poszkodowanych w wyniku powodzi i huraganu o kwotę 320.000zł.

Skarbnik Gminy omówiła realizację wydatków w dziale:

- gospodarka mieszkaniowa,
 - cmentarze,
 - bezpieczeństwo publiczne,
 - ochotnicze straże pożarne
 - gospodarka komunalna i ochrona środowiska
- / sprawozdanie z wykonania budżetu w załączeniu /

W n i o s e k:

Komisja popiera wniosek Komisji Budżetu i Finansów o rozważenie polityki w zakresie:

- powiększania substancji lokali socjalnych poprzez przeznaczanie zwalnianych lokali komunalnych na socjalne lub przeznaczania ich do sprzedaży,
- wprowadzenie maksymalnych zachęt materialnych dla zdynamizowania sprzedaży lokali mieszkalnych ze szczególnym uwzględnieniem ostatnich lokali w budynku.

W n i o s e k:

O opracowanie szczegółowego planu gospodarki mieszkaniowej, którego efektem winna być poprawa ściągalności opłat czynszowych.

Komisja pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie z wykonania budżetu gminy za rok 2009 przy 6 głosach za.

Ad. 5.

Koszt obsługi MZK to kwota 700.000 zł.

Wystąpiono do sołtysów o wskazanie kursów nierentownych, próbowano część kursów zawiesić.

Należy dokonać pełnego monitoringu ponieważ część kursów jest pustych.

Trwają rozmowy na ogłoszenie, przez gminy, wspólnego przetargu na przewozy środkami komunikacji publicznej.

Ad. 6.

Wójt Gminy przedstawił propozycje dopłat do taryf za wodę i ścieki.

Komisja proponuje następujące stawki dla mieszkańców:

- woda - 4 zł brutto

- ścieki - 6 zł brutto

Stawki zostały zaakceptowane przy 8 głosach za i 1 głosie przeciwnym.

Komisja zapoznała się z pismami:

- petycją mieszkańców ul. Polnej i Kolejowej w Łomnicy z dnia 19 marca br.

- mieszkańców ul. Świerczewskiego w Łomnicy z dnia 18 marca br.

- radnej Marii Kuczaj z dnia 29 marca br.

W n i o s e k:

Komisja uznaje za stosowne uregulowanie stanu formalno prawnego sprawy poprzez usankcjonowanie stanu faktycznego stosownie do wykonanego operatu okazania granic oraz zobowiązanie właścicieli żywopłotów do utrzymywania ich w stanie zgodnym do zasad porządku i bezpieczeństwa publicznego – wniosek przyjęto przy 8 głosach za i 1 głosie przeciwnym.

Pismo Pani Heleny Jolibskiej zam. Kostrzyca ul. Jeleniogórska 29/2 – komisja wnioskuję do Wójta Gminy o wyciągnięcie konsekwencji w stosunku do osoby, która wynajęła lokal. Komisja wyraża swoje ubolewanie z powodu dopuszczenia do zorganizowania zabawy. Komisja wnosi o odczytanie treści listu na najbliższej sesji rady.

Protokołowała
E. Nizwald

Przewodniczący Komisji

Jerzy Cieślik

data 19.04.2012

podpis